

في ظل ما جاء بالقانون المدني

التوكيل:

هو عقد بمقتضاه يفوض الموكل الى الوكيل القيام بعمل او فعل او جملة اعمال او افعال او بقضية او بعدة قضايا "ويشترط قبول الوكيل. ويجوز ان يكون قبول الوكالة ضمنيا وان يستفاد من قيام الوكيل بها"

انواع التوكيلات الرسمية:

توكيل خاص – توكيل عام – توكيل خاص قضايا – توكيل عام قضايا.

النائب:

هو الشخص الذي توكل اليه القيام بعمل او فعل او جملة اعمال او افعال او ابرام العقود.

الاصيل:

هو الشخص الذي يوكل اخر للقيام بعمل او فعل او جملة اعمال او افعال او ابرام العقود.

اجابة السؤال الثاني:

- (١) تثبت الولادة والوفاة بالسجلات الرسمية المعدة لذلك ولا يوجد طريقة أخرى. (√)
- (٢) يتم العقد في المزايدات بمجرد دفع الشخص مبلغ تأمين المزايد. (التصحيح: لا يتم العقد الا برسو العطاء) (×)
- (٣) يكون العقد غير صحيح لمجرد الغلط في الحساب، او غلطات القلم. (التصحيح: لا يؤثر في صحة العقد) (×)
- (٤) يفسر الشك في مصلحة الدائن. (التصحيح: المدين) (×)
- (٥) لا يجوز للمقاول أن يكل تنفيذ العمل في جملته إلي مقاول من الباطن. (التصحيح: يجوز) (×)

اجابة السؤال الثالث:

- المقصود بأن المحكمة ترجع إلي طبيعة المعاملة والعرف والعدالة إذا اختلف الطرفين في مسائل تفصيلية في العقد هو وجوب تنفيذ العقد طبقاً لم إشتهل عليه وبطريقة تتفق مع ما يوجبه حسن النية. وفقاً للقانون والعرف والعدالة بحسب طبيعة الالتزام وهذا يعني الاتي:
- إذا تم العقد بطريقة الإذعان وكان قد تضمن شروطاً تعسفية جاز للفاضي أن يعدل هذه الشروط أو ان يعفي الطرف المذعن منها وفقاً للعدالة ويقع باطلاً كل إتفاق علي خلاف ذلك.
- إذا كانت عبارة العقد واضحة فلا يجوز الانحراف عنها.
- إذا كان هناك محل لتفسير العقد فيجب البحث عن النية المشتركة دون الوقوف عند المعني الحرفي للألفاظ وفقاً للعرف الجاري في المعاملات وايضاً يفسر الشك في مصلحة المدين.

مع خالص تمنياتي لكم بالتوفيق والنجاح